

ภาคผนวก ข

สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร  
(แบบ อ.1)



แบบ อ.๑  
ซึ่งมีหน้าที่ต้องของอนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น  
ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ [REDACTED]

อนุญาตให้..... บริษัท หาดใหญ่ ซิกเนเจอร์ จำกัด.....เจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่..... 44.....ตรอก/ซอย..... -.....ถนน..... นพเก้า-ริมเมือง..... หมู่ที่..... -  
ตำบล/แขวง..... คอหงส์.....อำเภอ/เขต..... หาดใหญ่.....จังหวัด..... สงขลา  
รหัสไปรษณีย์..... 90110.....

ข้อ ๑.ทำการ..... ก่อสร้างอาคาร.....  
ที่บ้านเลขที่..... -.....ตรอก/ซอย..... -.....ถนน..... สนามบิน-ลพบุรีราเมศวร์..... หมู่ที่..... 6.....  
ตำบล/แขวง..... ควนลัง.....อำเภอ/เขต..... หาดใหญ่.....จังหวัด..... สงขลา.....รหัสไปรษณีย์..... 90110.....  
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่น ๆ.....  
เลขที่..... [REDACTED].....เป็นที่ดินของ..... [REDACTED].....

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในห้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่..... -.....ตรอก/ซอย..... -.....  
ถนน..... -.....หมู่ที่..... -.....ตำบล/แขวง..... -.....  
อำเภอ/เขต..... -.....จังหวัด..... -.....รหัสไปรษณีย์..... -.....  
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่น ๆ..... -.....  
เลขที่..... -.....เป็นที่ดินของ..... -.....

ข้อ ๒.เป็นอาคาร..... ที่พักอาศัย.....  
(๑) ชนิด..... ค.ส.ล. 4 ชั้น..... จำนวน..... 1 หลัง..... เพื่อใช้เป็น..... อาคารห้องประชุม.....  
พื้นที่อาคาร/ความยาว..... 5,676.00 ตารางเมตร..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ.....  
จำนวน..... -.....คัน..... พื้นที่..... -.....ตารางเมตร.....  
(๒) ชนิด..... ค.ส.ล. 7 ชั้น..... จำนวน..... 1 หลัง..... เพื่อใช้เป็น..... โรงแรม.....  
พื้นที่อาคาร/ความยาว..... 6,531.00 ตารางเมตร..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ.....  
จำนวน..... -.....คัน..... พื้นที่..... -.....ตารางเมตร.....  
(๓) ชนิด..... -..... จำนวน..... -..... เพื่อใช้เป็น..... -.....  
พื้นที่อาคาร/ความยาว..... -..... โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ.....  
จำนวน..... -.....คัน..... พื้นที่..... -.....ตารางเมตร.....  
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่..... [REDACTED]  
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓. โดยมี..... นายสถาพร ศิริลิมป์ สย.2108, นายโกวิท วรรณกุล ส.ส. 3669.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ๑. ค่าธรรมเนียมการออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร.....เป็นเงิน.....บาท

๒. ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนอนุญาตก่อสร้างอาคาร.....เป็นเงิน.....บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่..... 16.....เดือน..... มกราคม..... พ.ศ. 2567

ออกให้ ณ วันที่..... 17.....เดือน..... มกราคม..... พ.ศ. 2566

(ลายมือชื่อ)..... [REDACTED].....ผู้อนุญาต

ตำแหน่ง..... [REDACTED].....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



## การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....1.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

โดยมีเงื่อนไข

.....  
.....  
.....  
.....

(ลายมือชื่อ)

(

ผู้อนุญาต

ตำแหน่ง

นายกเทศมนตรีเมืองควนลัง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข

.....  
.....  
.....  
.....

(ลายมือชื่อ)

(

ผู้อนุญาต

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข

.....  
.....  
.....  
.....

(ลายมือชื่อ)

(

ผู้อนุญาต

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาต

ฉบับนี้จนถึง

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ....

โดยมีเงื่อนไข

.....  
.....  
.....  
.....

(ลายมือชื่อ)

(

ผู้อนุญาต

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

### คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาต จะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ